



### Krunn 5 hoonestamise tingimused

Krunn kasutamise sihtotstarve:	äri- ja/või tootmismaa
Krunn suurus:	8332m <sup>2</sup>
Hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala:	4160 m <sup>2</sup>
Suletud brutopind kokku:	20800 m <sup>2</sup>
Hoonete suurim lubatud arv krunnil:	3
Hoonete suurim lubatud kõrgus:	15 m
Hoonete suurim lubatud korruselisus	4/-1

**Edasiarenduse võimalus krunnidega:** külgnevate kinnituste omavahel liitmise võimalus

### Hinnas sisaldub

Territooriumi korrashoid ja haldus  
Valveteenused

Kruntide varustatus tehnovõrkudega:

- ✓ asfaltkattega juurdepääsutee ja mahasõidud kinnistule
- ✓ veevarustus/vee- ja kanalisatsioonitrassid
- ✓ olmekanalisatsioon
- ✓ sadeveekanalisatsioon
- ✓ gaasivarustus/gaasitrass
- ✓ sidekanalisatsioon/sadevete kanalisatsioon
- ✓ sidevarustus
- ✓ elektrivarustus
- ✓ tänavavalgustus
- ✓ tuletõrje vesi

**Juurdepääs krundile:** Silikaltsiidi tänavalt

**Parkimiskohad:** kavandatud oma krundile vastavalt vajadusele hooneväliselt ja/või hoone mahus.

**Arendaja:** Silikaat Kinnisvara AS [www.silikaatkinnisvara.ee](http://www.silikaatkinnisvara.ee)

**Address:** Silikaltsiidi 8, Nõmme linnaosa, Männiku, Tallinn

**Kruntide arv kokku:** 22

### **Kontaktinfo**

Andrus Kõre

Projektijuht

Tel: +372 522 9797

Email: [Andrus.Kore@silikaatkinnisvara.ee](mailto:Andrus.Kore@silikaatkinnisvara.ee)