

## SILIKAAT TEHNOPARK

### Krunt 11



### Krundi 11 hoonestamise tingimused

|   |                        |
|---|------------------------|
| Krundi kasutamise sihtotstarve:             | äri- ja/või tootmismaa |
| Krundi suurus:                              | 17263 m <sup>2</sup>   |
| Hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala: | 8630 m <sup>2</sup>    |
| Suletud brutopind kokku:                    | 43150 m <sup>2</sup>   |
| Hoonete suurim lubatud arv krundil:         | 5                      |
| Hoonete suurim lubatud kõrgus:              | 15 m                   |
| Hoonete suurim lubatud korruselisus         | 4/-1                   |

**Edasiarenduse võimalus kruntidega:** külgnevate kinnituste omavahel liitmise võimalus

### Hinnas sisaldub

Territooriumi korrashoid ja haldus  
Valveteenused

Kruntide varustatus tehnovõrkudega:

- ✓ asfaltkattega juurdepääsutee ja mahasõidud kinnistule
- ✓ veevarustus/vee- ja kanalisatsioonitrassid
- ✓ olmekanalisatsioon
- ✓ sadeveekanaliseatsioon
- ✓ gaasivarustus/gaasitrass
- ✓ sidekanalisatsioon/sadevete kanalisatsioon
- ✓ sidevarustus
- ✓ elektrivarustus
- ✓ tänavavalgustus
- ✓ tuletõrje vesi

**Juurdepääs krundile:** Silikaltsiidi tänavalt

**Parkimiskohad:** kavandatud oma krundile vastavalt vajadusele hooneväliselt ja/või hoone mahus.

**Arendaja:** Silikaat Kinnisvara AS [www.silikaatkinnisvara.ee](http://www.silikaatkinnisvara.ee)

**Address:** Silikaltsiidi 8, Nõmme linnaosa, Männiku, Tallinn

**Kruntide arv kokku:** 22

### **Kontaktinfo**

Andrus Kõre

Projektijuht

Tel: +372 522 9797

Email: [Andrus.Kore@silikaatkinnisvara.ee](mailto:Andrus.Kore@silikaatkinnisvara.ee)